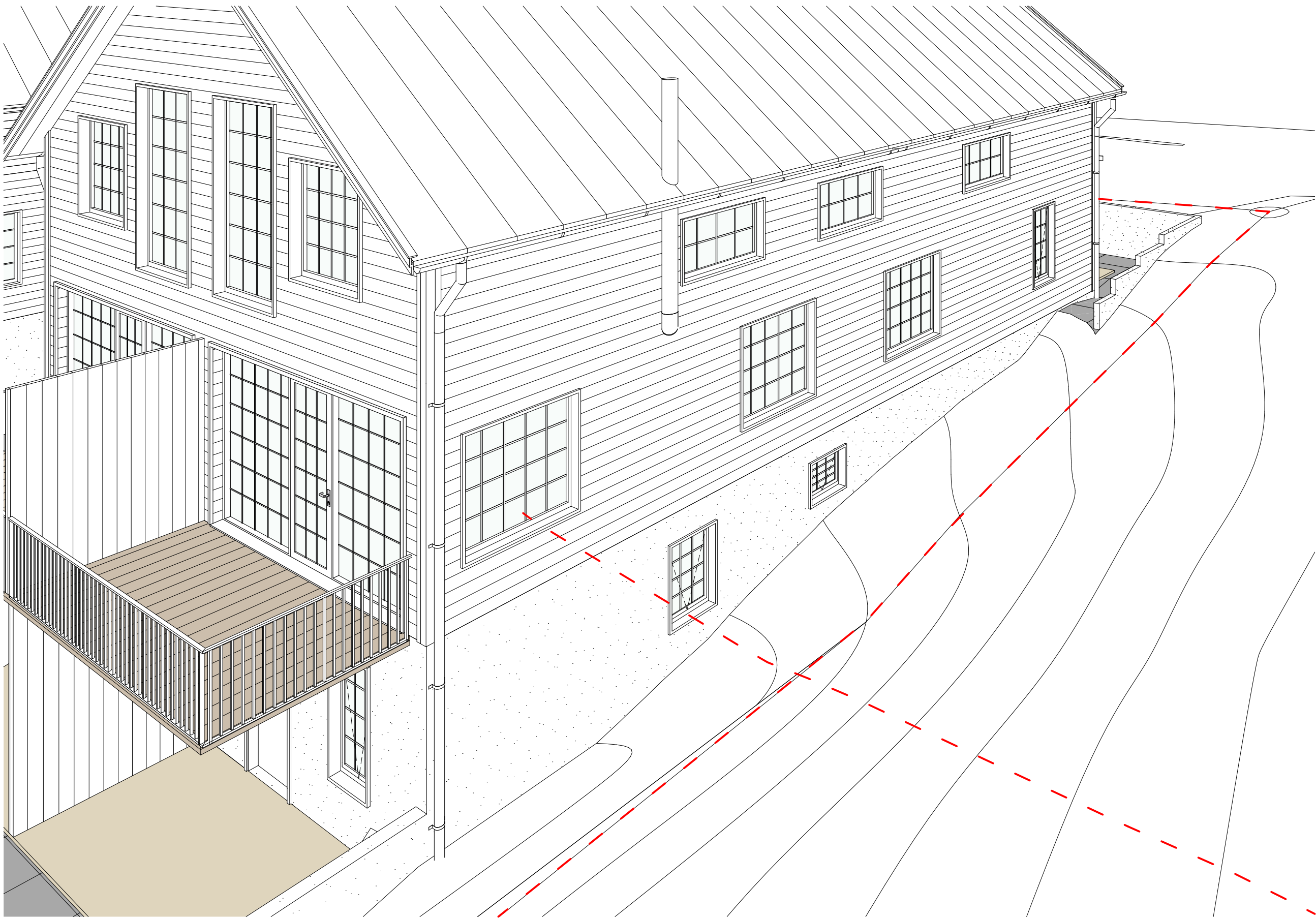
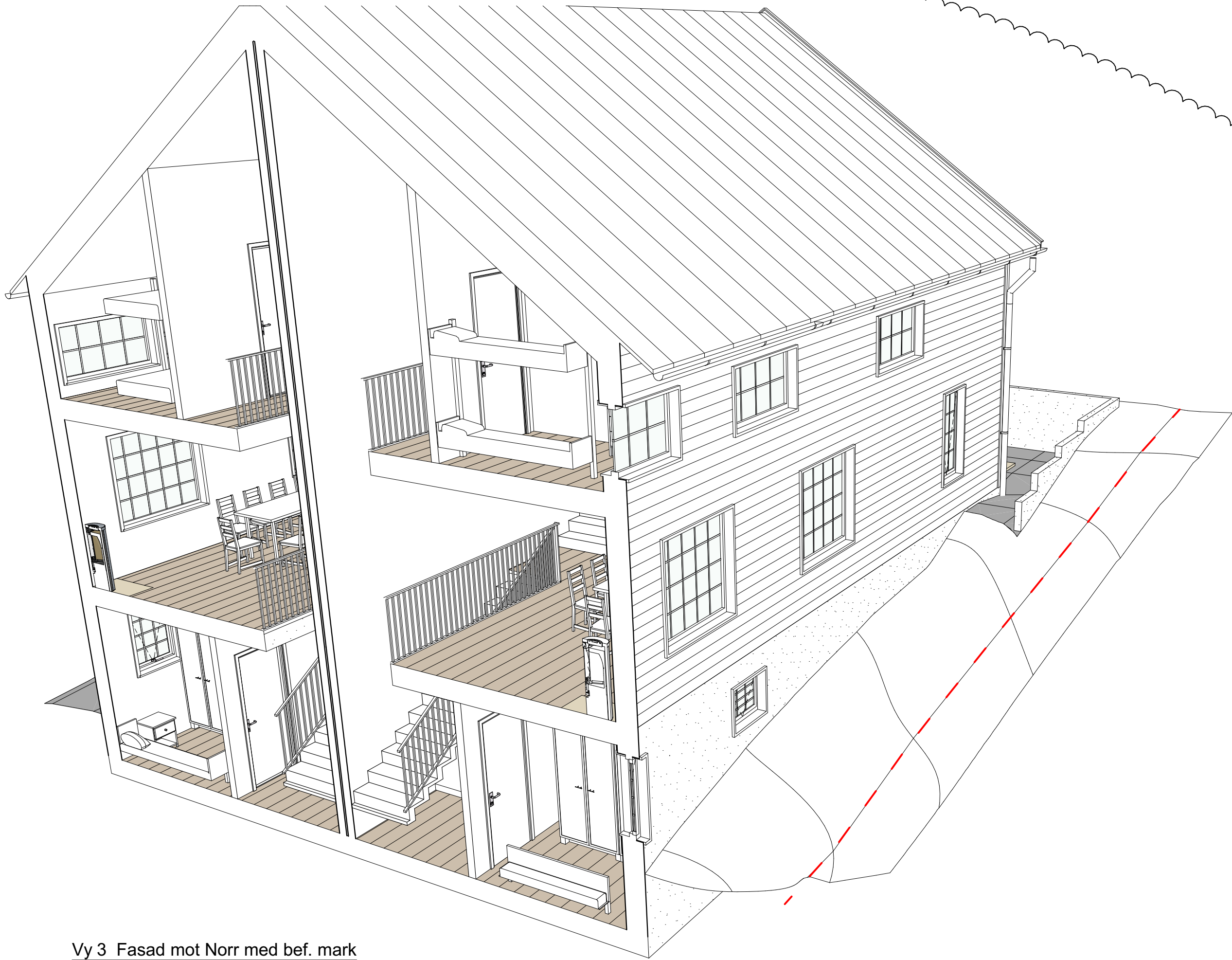
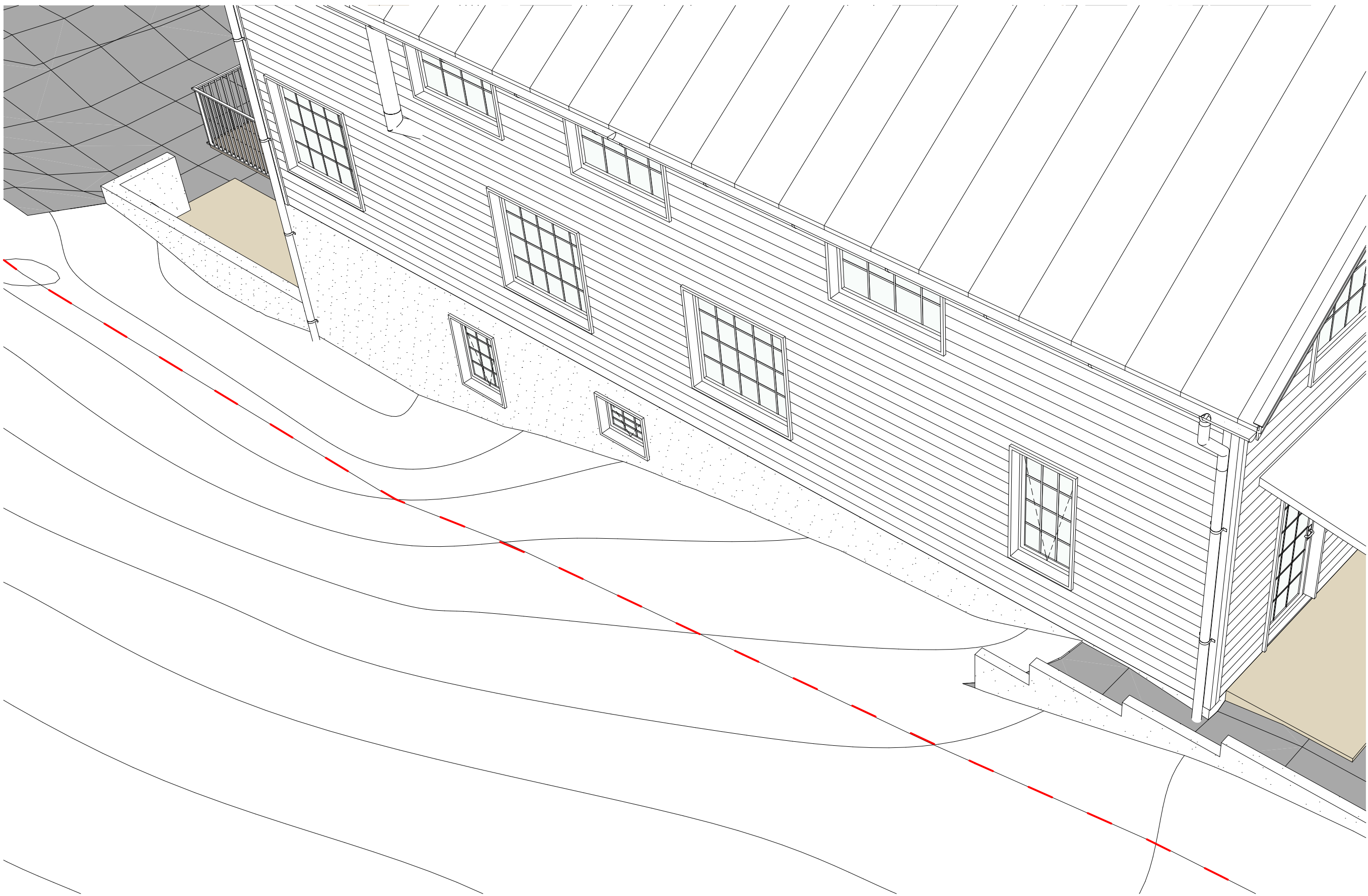




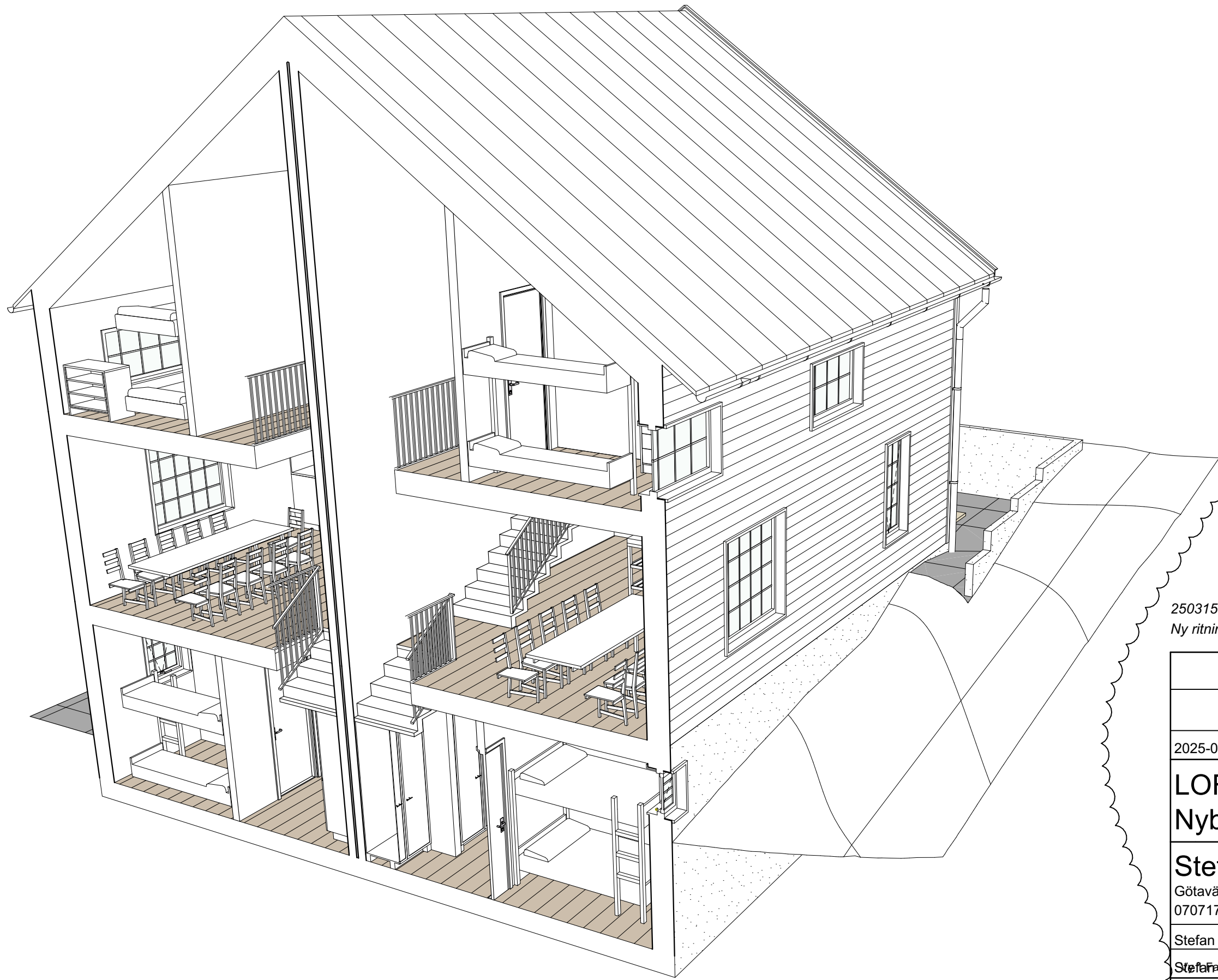
Vy 1 Fasad mot Norr med bef. mark  
1:83,40



Vy 3 Fasad mot Norr med bef. mark  
1:71,43



Vy 2 Fasad mot Norr med bef. mark  
1:51,51

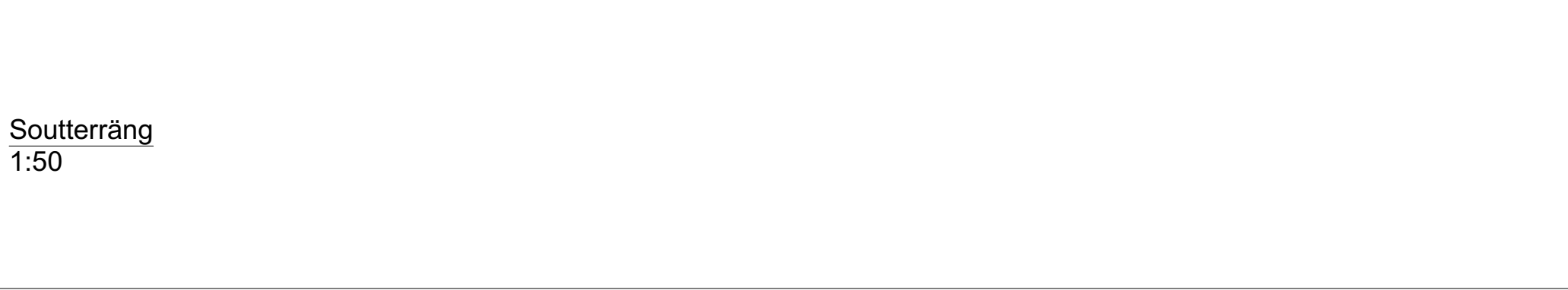
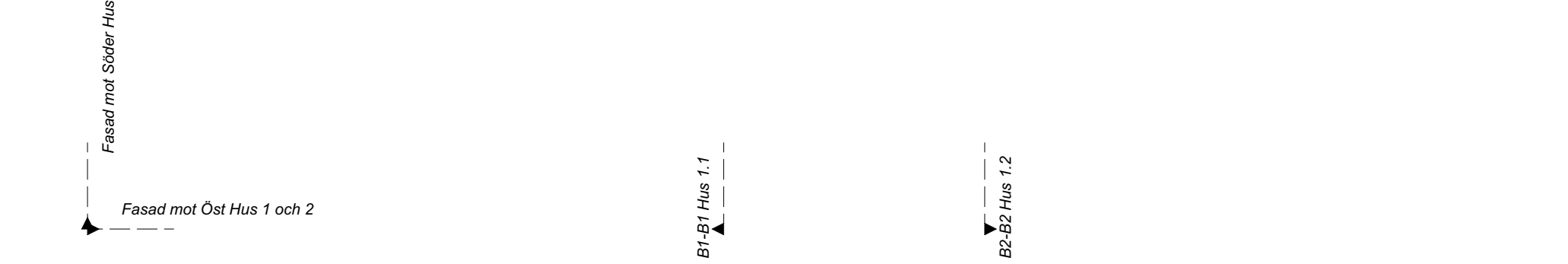
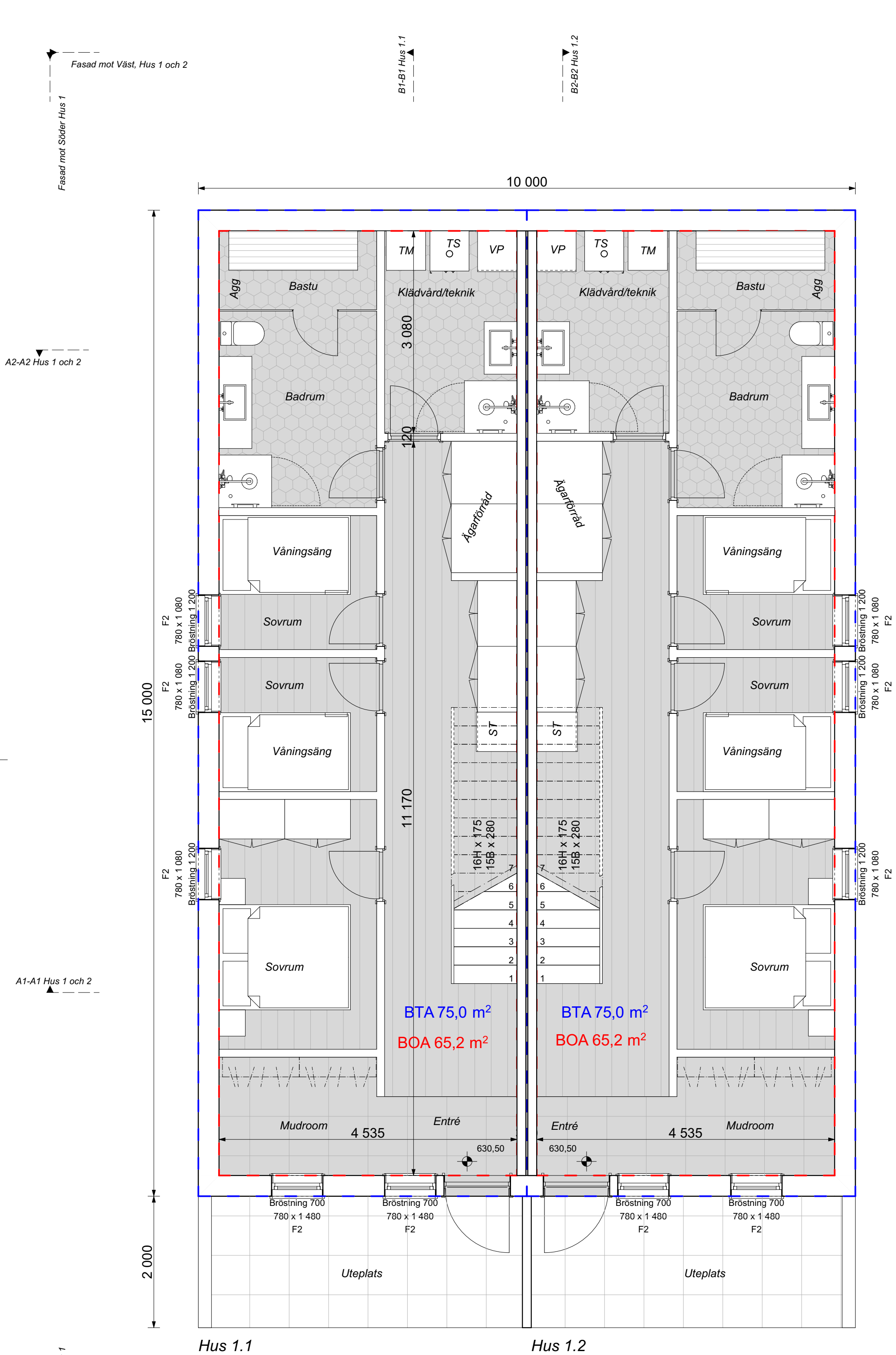


Vy 4 Fasad mot Norr med bef. mark  
1:71,43

250315 Rev A  
Ny ritning

|                                  |                                                                                                                                |
|----------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| STATUS                           |                                                                                                                                |
| BYGGLOVSHANDLING                 |                                                                                                                                |
| DATUM                            | HANDLING                                                                                                                       |
| 2025-02-10                       | ÄNDRING                                                                                                                        |
| PROJEKT                          |                                                                                                                                |
| LOFSDALEN 1:419                  |                                                                                                                                |
| Nybyggnad Av Parhus              |                                                                                                                                |
| ANSVARIG PART                    |                                                                                                                                |
| Stefan Rydin Arkitekt SAR/MSA    |                                                                                                                                |
| Götavägen 19 A. 182 61 Djursholm |                                                                                                                                |
| 0707176824 stefan@stry.net       |                                                                                                                                |
| KONTAKTPERSON                    | SKAPAD AV                                                                                                                      |
| Stefan Rydin                     | Stefan Rydin                                                                                                                   |
| GÖRKÄND AV                       | UPPDRAGSNUMMER                                                                                                                 |
| Stefan Rydin                     | bef. mark, Vy 3 Fasad mot Norr med bef. mark, Vy 2 Fasad mot Norr med bef. mark, Vy 3 Fasad mot Norr med bef. mark, Vy 4 Fasad |
| RITNINGSKATEGORI                 |                                                                                                                                |
| mot Norr med bef. mark           |                                                                                                                                |
| 3D vyer marksektioner            |                                                                                                                                |
| FORMAT                           | INNEHÅLL                                                                                                                       |
| A1, A3 50%                       | 1:83,40, 1:51, 1:71,                                                                                                           |
| SKALA                            | 1:83,40, 1:51, 1:71,                                                                                                           |
| NUMMER                           | 1:83,40, 1:51, 1:71,                                                                                                           |
| A.13                             |                                                                                                                                |





Souterräng  
1:50

Tabell över 3 lägenheter, alla tre lägenheter är lika

Antal rum **8 RoK**, varav 6 sovrum  
BOA (65,2+65,2+64,7) **195,1 kvm BOA**  
BTA (75+75+63,6) **213,6 kvm BTA**

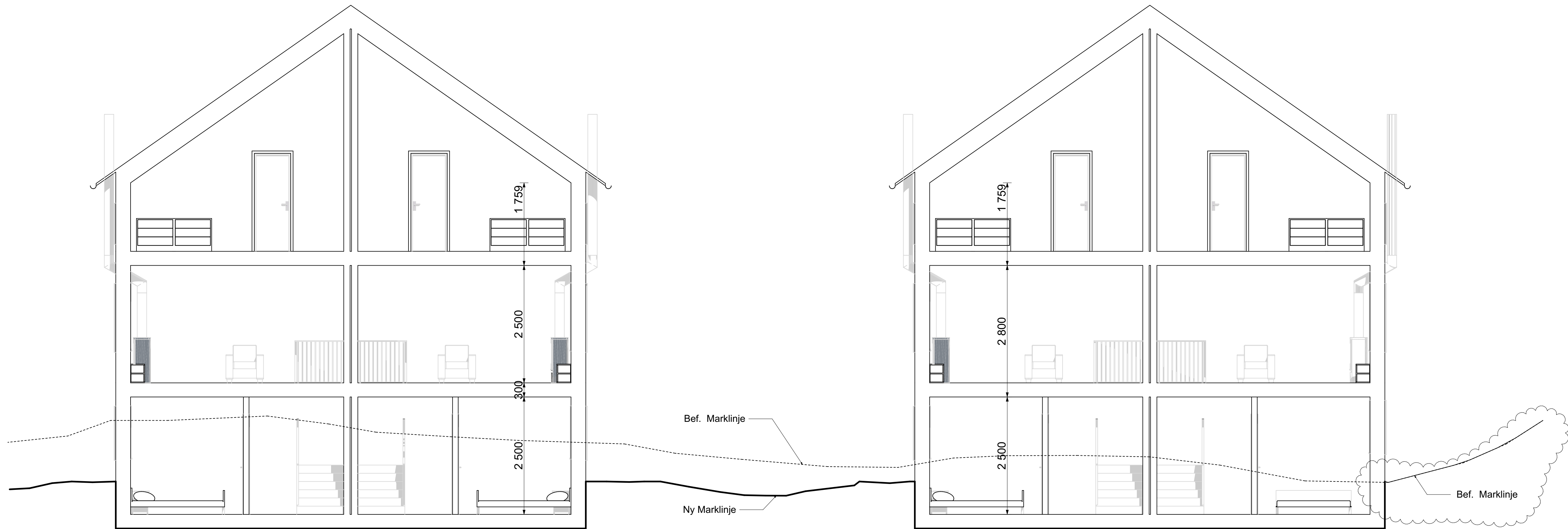
**Hus 2.2**  
Antal rum **8 RoK**, varav 6 sovrum  
BOA (55,2+65,2+64,7) **185,1 kvm BOA**  
BTA (65+75+63,6) **203,6 kvm BTA**

250315 Rev B  
Ändrad fönstersättning i hus 2.2  
Ändrad planlösning i souterrängplan  
Ändrad utbredning av souterrängplan hus 2.2  
Ändrad BOA och BTA för hus 2.2

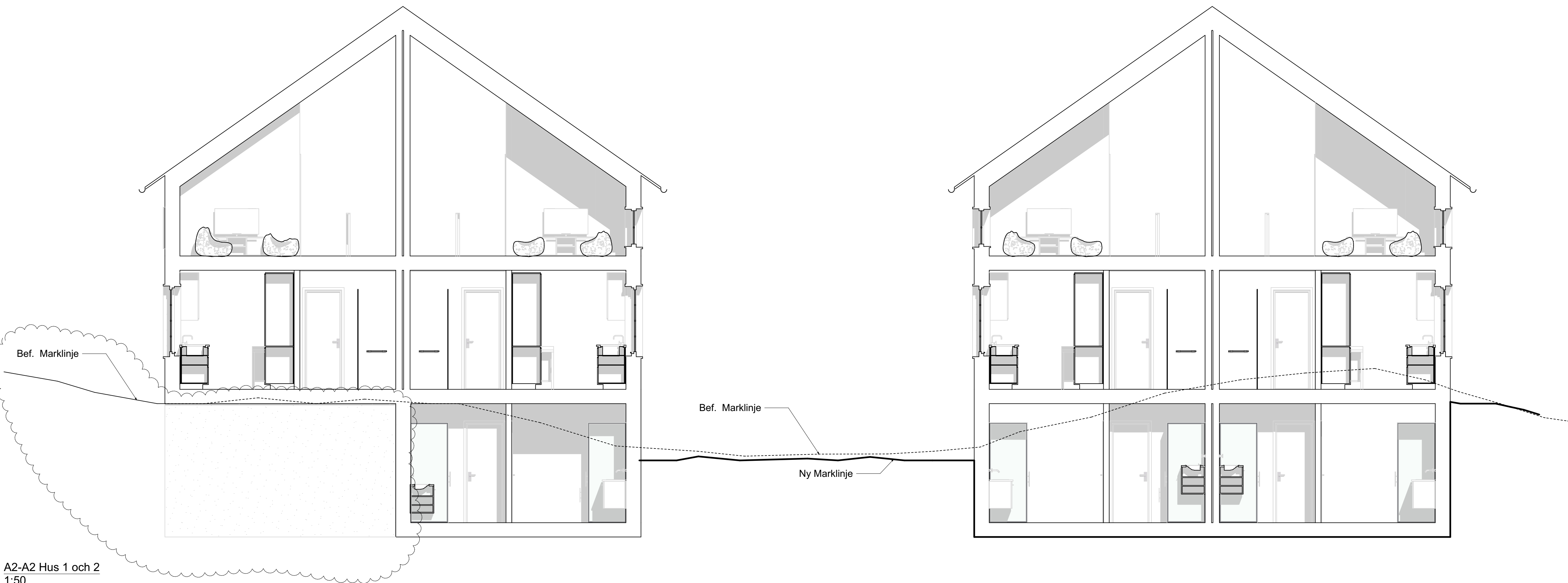
250306  
Rev. A, förtydligande av antal rum, BOA och BTA

|                                        |              |                  |
|----------------------------------------|--------------|------------------|
| BYGGLOVSHANDLING                       |              | STATUS           |
| DATUM                                  | 2025-02-10   | HANDLING         |
| ÄNDRING                                |              | PROJEKT          |
| LOFSDALEN 1:419<br>Nybyggnad Av Parhus |              | ANSVARS PART     |
| Stefan Rydin Arkitekt SAR/MSA          |              | ANSVARS PART     |
| Götavägen 19 A. 182 61 Djursholm       |              | ANSVARS PART     |
| 0707176824                             |              | ANSVARS PART     |
| stefan@stry.net                        |              | ANSVARS PART     |
| KONTAKTPERSON                          | Stefan Rydin | SKAPAD AV        |
| GÖRKAND AV                             | Stefan Rydin | UPPDRAGSNUMMER   |
|                                        |              | RITNINGSKATEGORI |
| Souterräng, Entréplan                  | INNEHÅLL     | FORMAT           |
| Souterrängplan                         |              | A1, A3 50%       |
|                                        | SKALA        | 1:50, 1:100      |
|                                        | NUMMER       | BET              |
| A.3                                    |              |                  |





A1-A1 Hus 1 och 2  
1:50

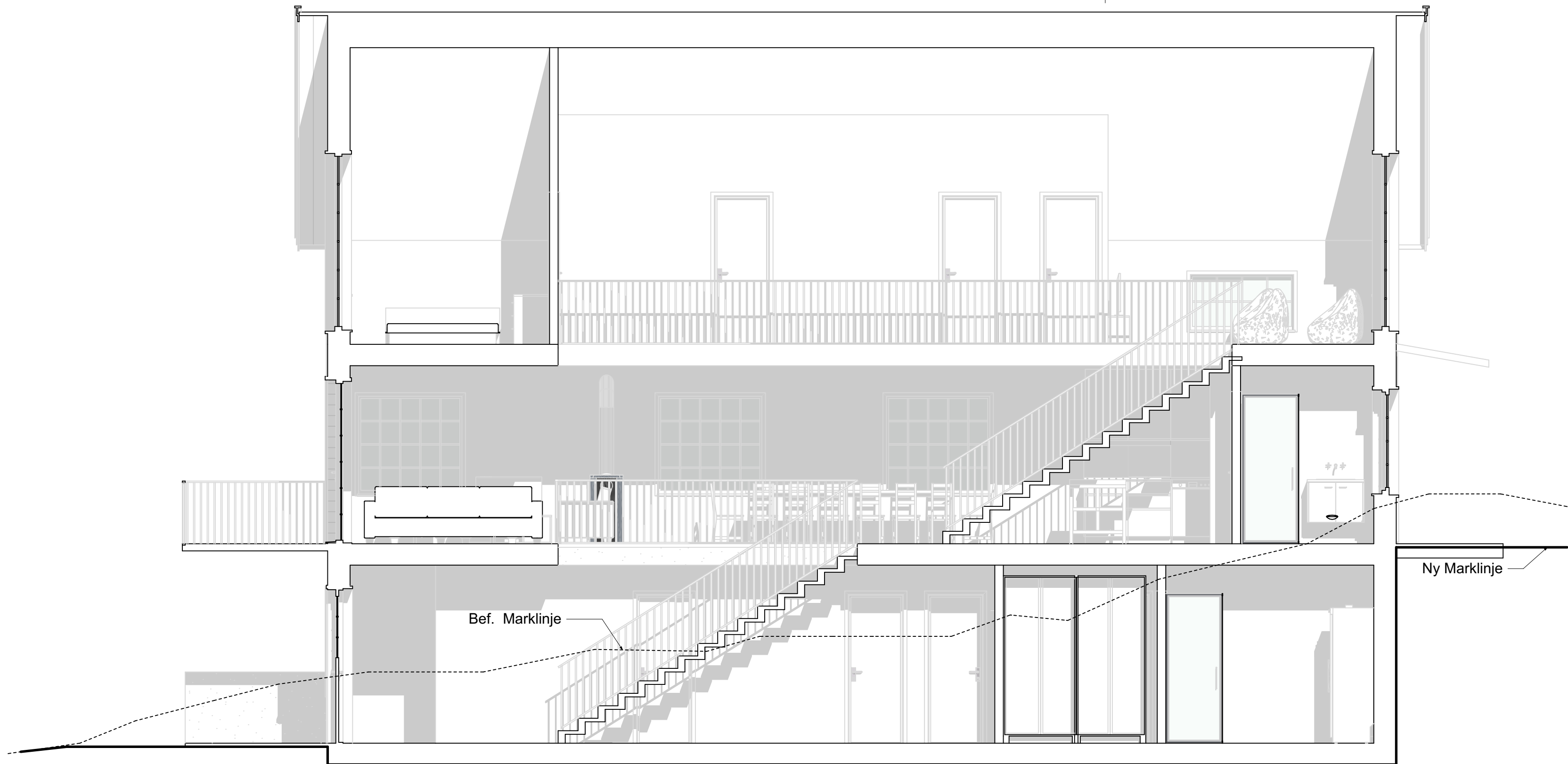


A2-A2 Hus 1 och 2  
1:50

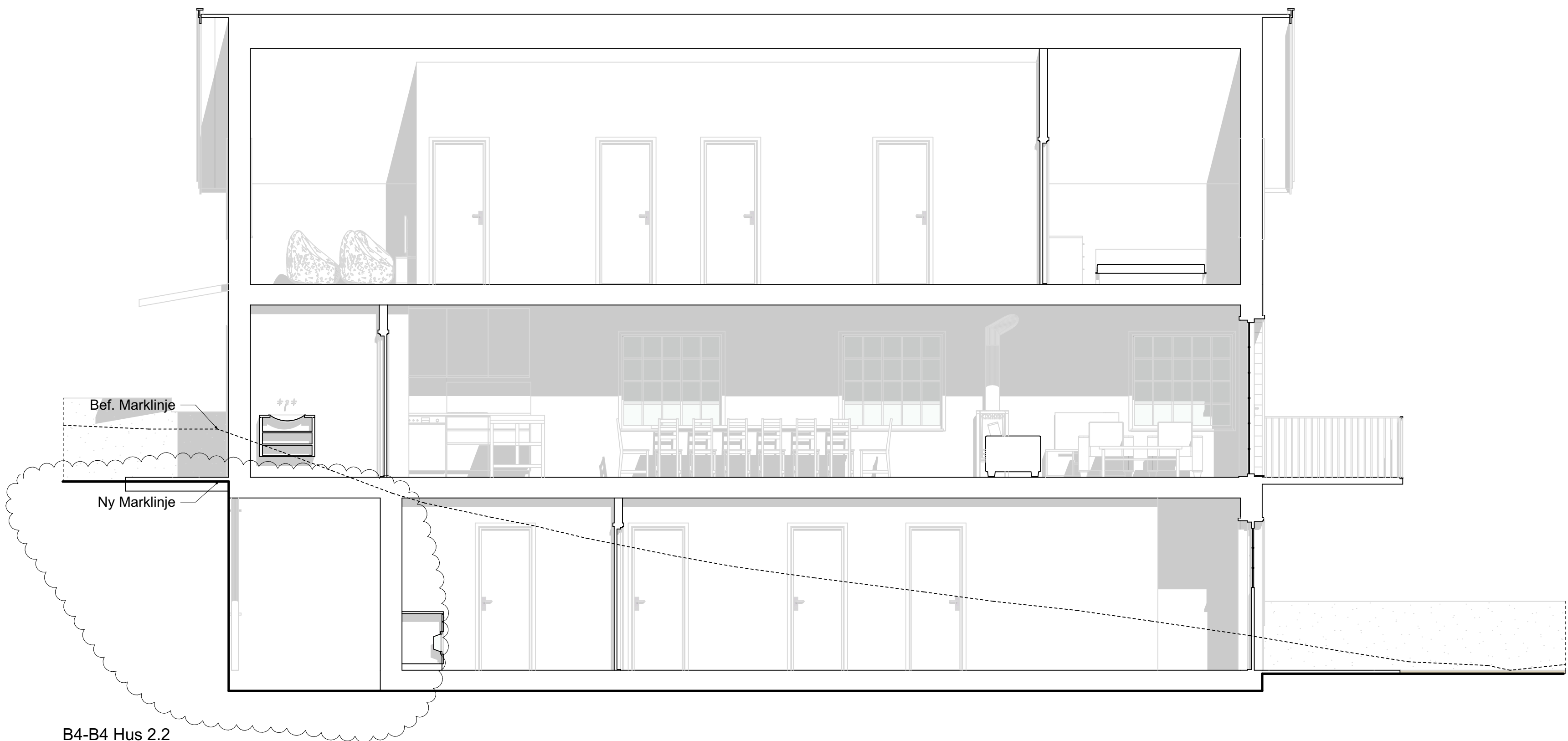
250315 Rev A  
Ändrade marklinjer för hus 2.2

|                                      |                     |                |
|--------------------------------------|---------------------|----------------|
| BYGGLOVSHANDLING                     |                     | STATUS         |
| DATUM                                | 2025-02-10          | HANDLING       |
| ANSVARIG PART                        | LOFSDALEN 1:419     | ÄNDRING        |
| PROJEKT                              | Nybyggnad Av Parhus | PROJEKT        |
| Stefan Rydin Arkitekt SAR/MSA        |                     | ANSVARIG PART  |
| Götavägen 19 A. 182 61 Djursholm     |                     | ANSVARIG PART  |
| 0707176824                           |                     | ANSVARIG PART  |
| stefan@stry.net                      |                     | ANSVARIG PART  |
| KONTAKTPERSON                        | Stefan Rydin        | SKAPAD AV      |
| GODKÄND AV                           | Stefan Rydin        | UPPDRAGSNUMMER |
| RITNINGSKATEGORI                     |                     | UPPDRAGSNUMMER |
| A1-A1 Hus 1 och 2, A2-A2 Hus 1 och 2 |                     | FORMAT         |
| Sektion A1-A1, A2-A2 Hus 1 och 2     |                     | A1, A3 50%     |
| 1:50                                 |                     | SKALA          |
| A.7                                  |                     | NUMMER         |
|                                      |                     | BET            |

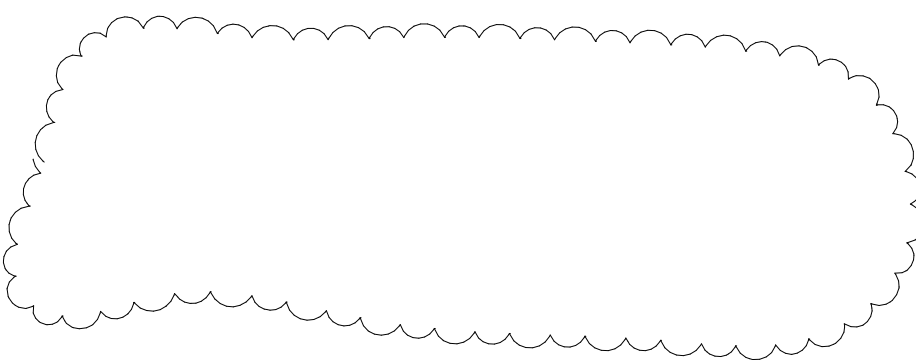




B3-B3 Hus 2.1  
1:50



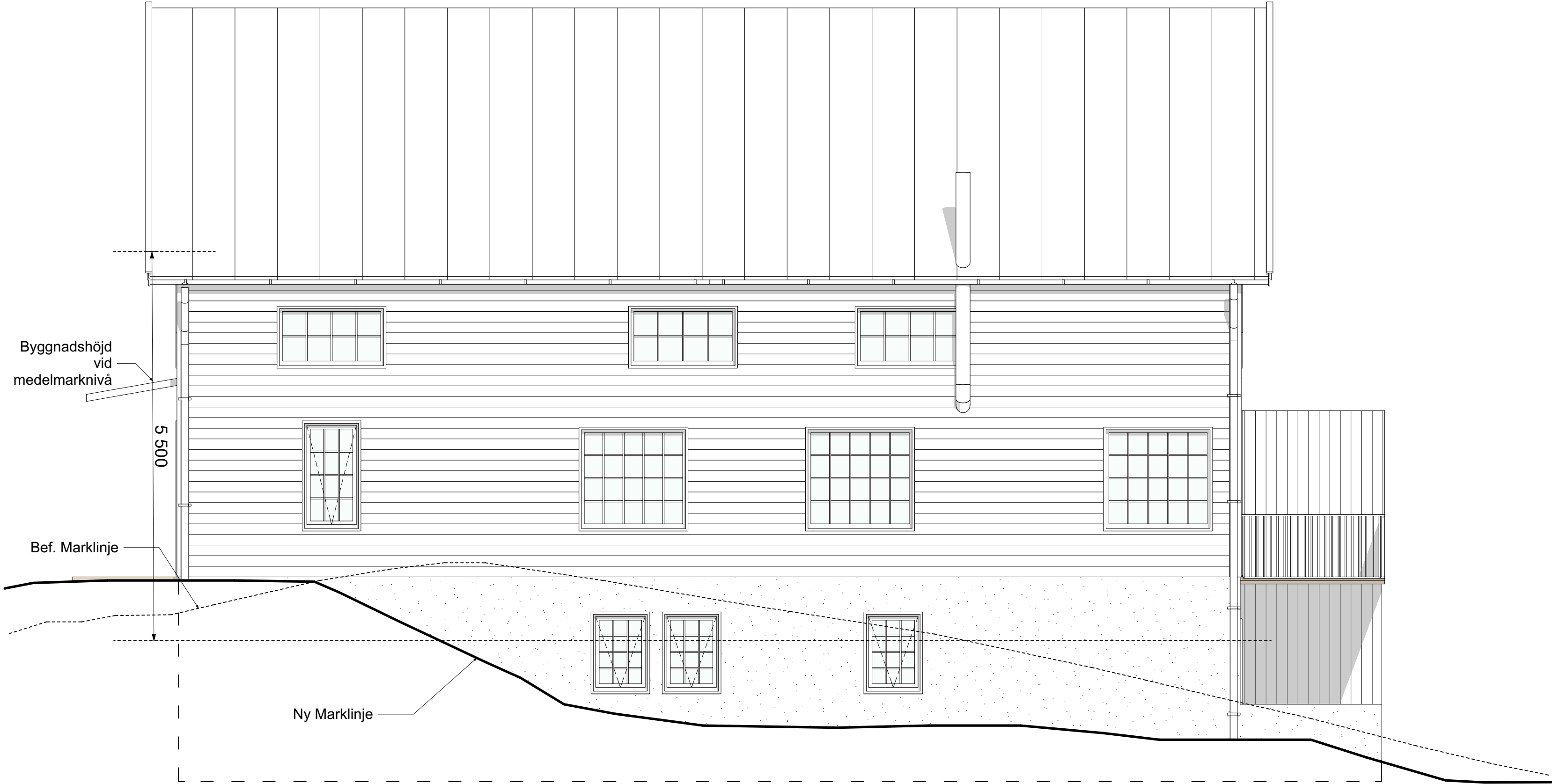
B4-B4 Hus 2.2  
1:50



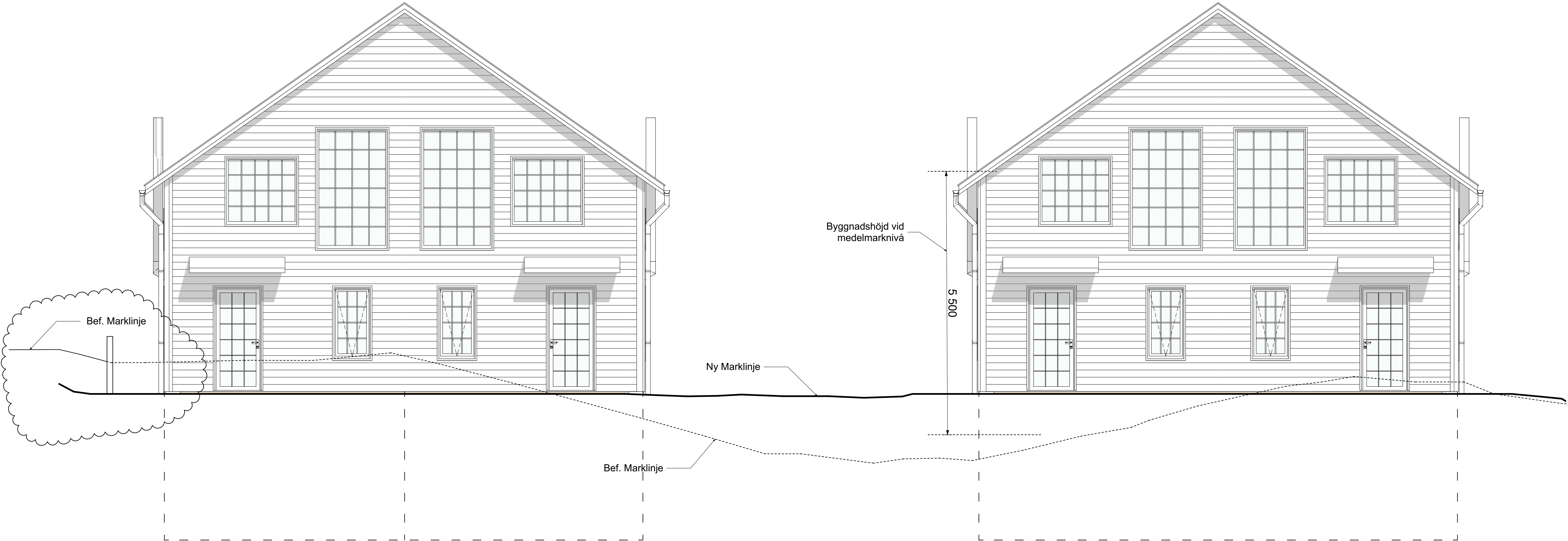
250315 Rev A  
Ändrad planlösning i souterrängplan  
Ändrad utbredning av souterrängplan hus 2.2

|                                      |            |                 |            |
|--------------------------------------|------------|-----------------|------------|
|                                      |            | STATUS          |            |
| BYGGLOVSHANDLING                     |            |                 |            |
| HÄNDING                              |            | ÄNDRING         |            |
| DATUM                                | 2025-02-10 |                 |            |
| PROJEKT                              |            |                 |            |
| LOFSDALEN 1:419                      |            |                 |            |
| Nybyggnad Av Parhus                  |            |                 |            |
| ANSVARIG PART                        |            |                 |            |
| Stefan Rydin Arkitekt SAR/MSA        |            |                 |            |
| Götavägen 19 A. 182 61 Djursholm     |            |                 |            |
| 0707176824                           |            | stefan@stry.net |            |
| KONTAKTPERSON                        |            | SKAPAD AV       |            |
| Stefan Rydin                         |            | Stefan Rydin    |            |
| GÖKKÄND AV                           |            | UPPGRAGSNUMMER  |            |
| Stefan Rydin                         |            |                 |            |
| RITNINGSKATEGORI                     |            |                 |            |
| B3-B3 Hus 2.1, B4-B4 Hus 2.2         |            | INNEHÅLL        | FORMAT     |
| Sektion B3-B3 Hus 2.1, B4-B4 Hus 2.2 |            |                 | A1, A3 50% |
|                                      |            |                 | SKALA      |
|                                      |            |                 | 1:50       |
|                                      |            | NUMMER          | BET        |
| A.9                                  |            |                 |            |





Fasad mot Söder Hus 1  
1:50

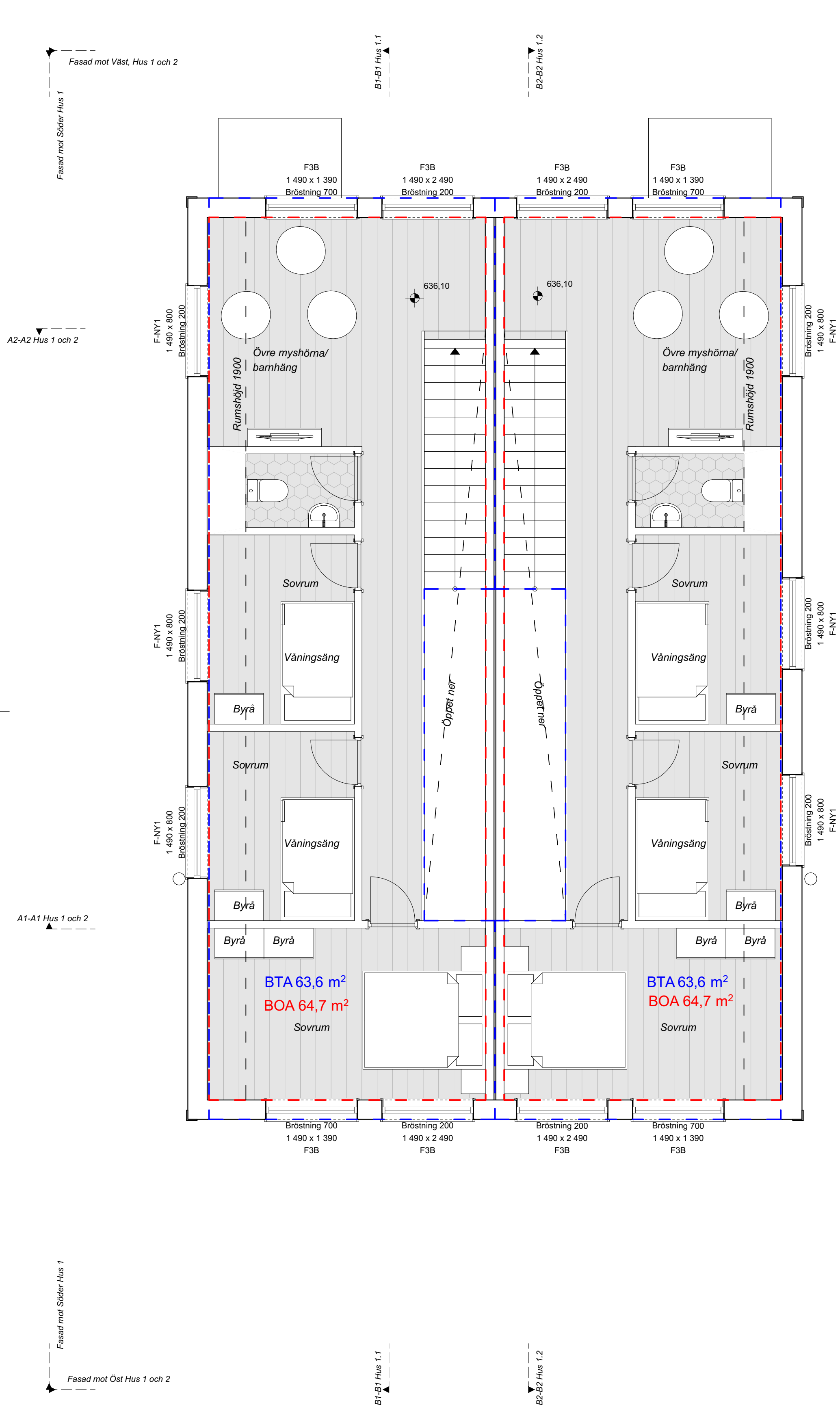


Fasad mot Väst, Hus 1 och 2  
1:50

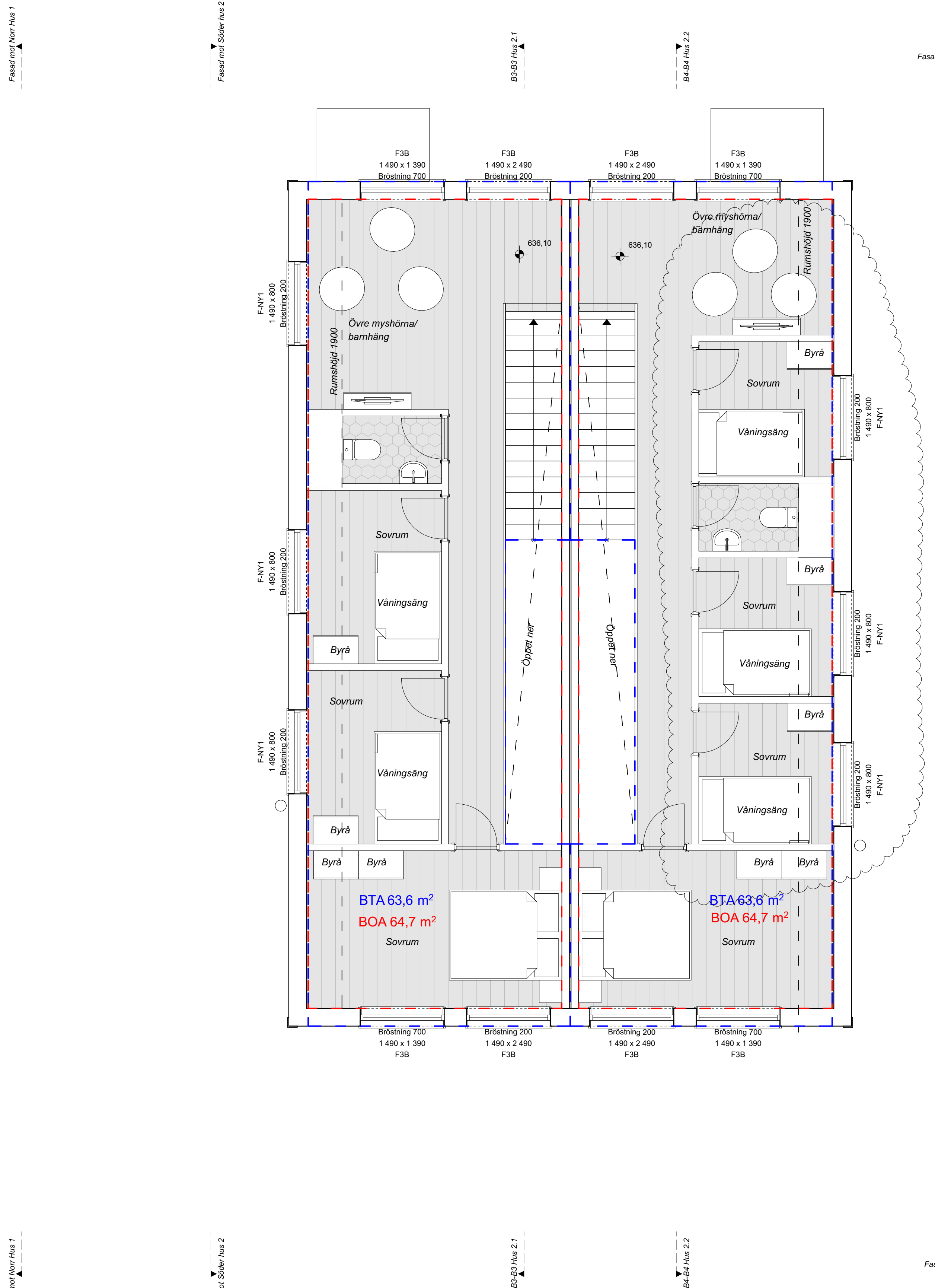
250315 Rev A  
Ändrad marklinje för hus 2.2

|                                                    |               |                  |        |
|----------------------------------------------------|---------------|------------------|--------|
|                                                    |               | STATUS           |        |
| BYGGLOVSHANDLING                                   |               | HANDLING         |        |
| DATUM                                              | 2025-02-10    | ANSÖKNING        |        |
|                                                    |               | PROJEKT          |        |
| LOFSDALEN 1:419                                    |               |                  |        |
| Nybyggnad Av Parhus                                |               |                  |        |
|                                                    |               | ANSVARS PART     |        |
| Stefan Rydin Arkitekt SAR/MSA                      |               |                  |        |
| Götavägen 19 A. 182 61 Djursholm                   |               |                  |        |
| 0707176824                                         |               | stefan@stry.net  |        |
| Stefan Rydin                                       | KONTAKTPERSON | SKAPAD AV        |        |
| Stefan Rydin                                       | GODKÄND AV    | UPPDRAGSNUMMER   |        |
|                                                    |               | RITNINGSKATEGORI |        |
| Fasad mot Söder Hus 1, Fasad mot Väst, Hus 1 och 2 |               | INNEHÅLL         | FORMAT |
| Fasad mot Söder Hus 1, Fasad mot Väst, Hus 1 och 2 |               | A1, A3           | 50%    |
|                                                    |               | 1:50             | SKALA  |
| A.11                                               |               | NUMMER           | BET    |





Loft  
1:50



Tabell över 3 lägenheter, alla tre lägenheter är lika

|           |                                |
|-----------|--------------------------------|
| Antal rum | 8 RoK, varav 6 sovrum          |
| BOA       | (65,2+65,2+64,7) 195,1 kvm BOA |
| BTA       | (75+75+63,6) 213,6 kvm BTA     |

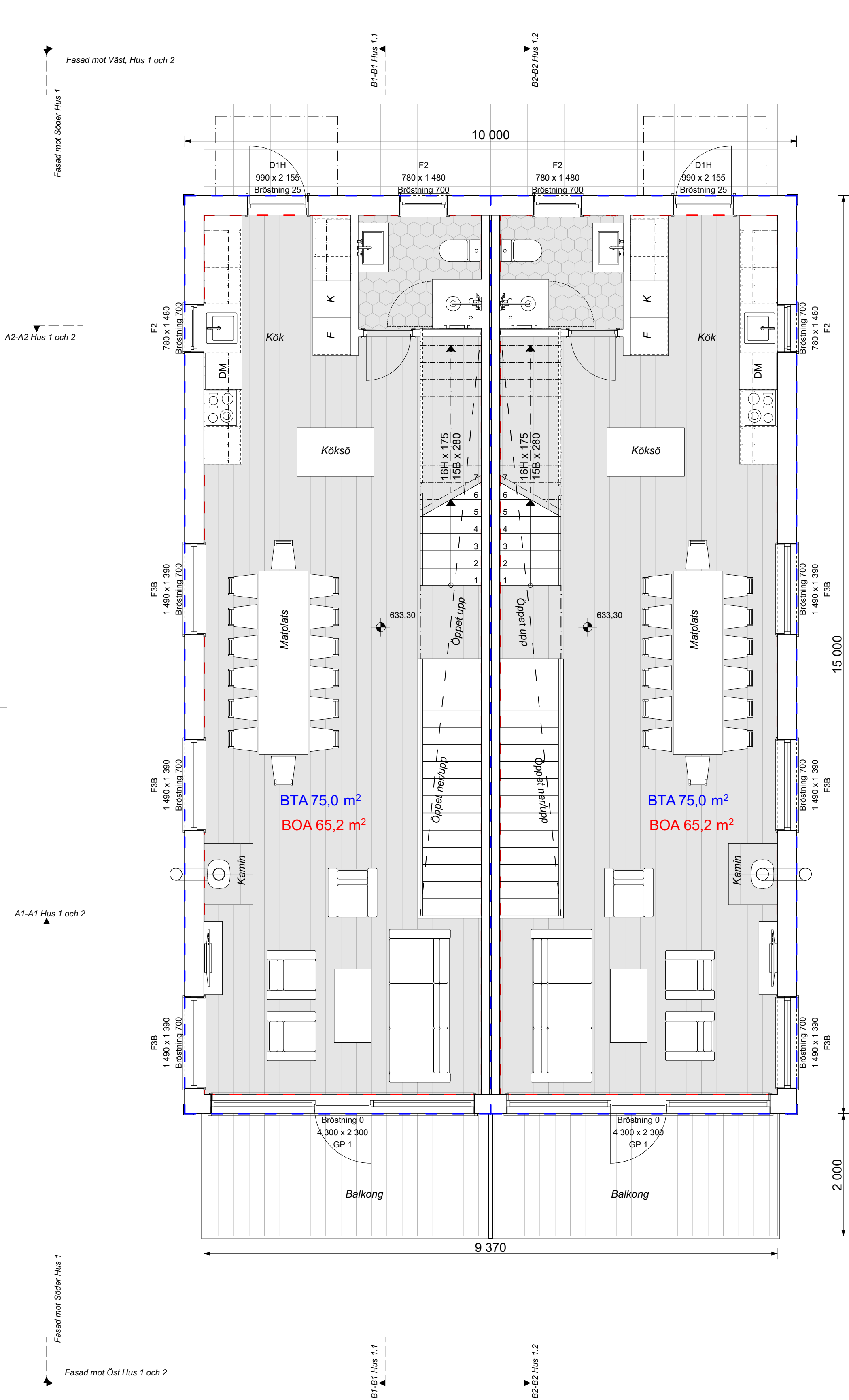
|           |                                |
|-----------|--------------------------------|
| Hus 2.2   |                                |
| Antal rum | 8 RoK, varav 6 sovrum          |
| BOA       | (55,2+65,2+64,7) 185,1 kvm BOA |
| BTA       | (65+75+63,6) 203,6 kvm BTA     |

250315 Rev B  
Ändrad fönstersättning i hus 2.2  
Ändrad planlösning  
Ändrad BOA och BTA för hus 2.2

250306  
Rev. A, förtydligande av antal rum, BOA och BTA

|                                                                                                 |              |                |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------------|
| BYGGLOVSHANDLING                                                                                |              | STATUS         |
| DATUM                                                                                           | 2025-02-10   | HANDLING       |
| ÄNDRING                                                                                         |              | ÄNDRING        |
| PROJEKT                                                                                         |              | PROJEKT        |
| LOFSDALEN 1:419<br>Nybyggnad Av Parhus                                                          |              | ANSVARIG PART  |
| Stefan Rydin Arkitekt SAR/MSA<br>Götavägen 19 A. 182 61 Djursholm<br>0707176824 stefan@stry.net |              |                |
| KONTAKTPERSON                                                                                   | Stefan Rydin | SKAPAD AV      |
| GÖRKAND AV                                                                                      | Stefan Rydin | UPPDRAGSNUMMER |
| RITNINGSKATEGORI                                                                                |              |                |
| Loft                                                                                            | INNEHÅLL     | FORMAT         |
| Loft                                                                                            |              | A1, A3 50%     |
|                                                                                                 | SKALA        | 1:50           |
|                                                                                                 | NUMBER       | BET            |
| A.5                                                                                             |              |                |

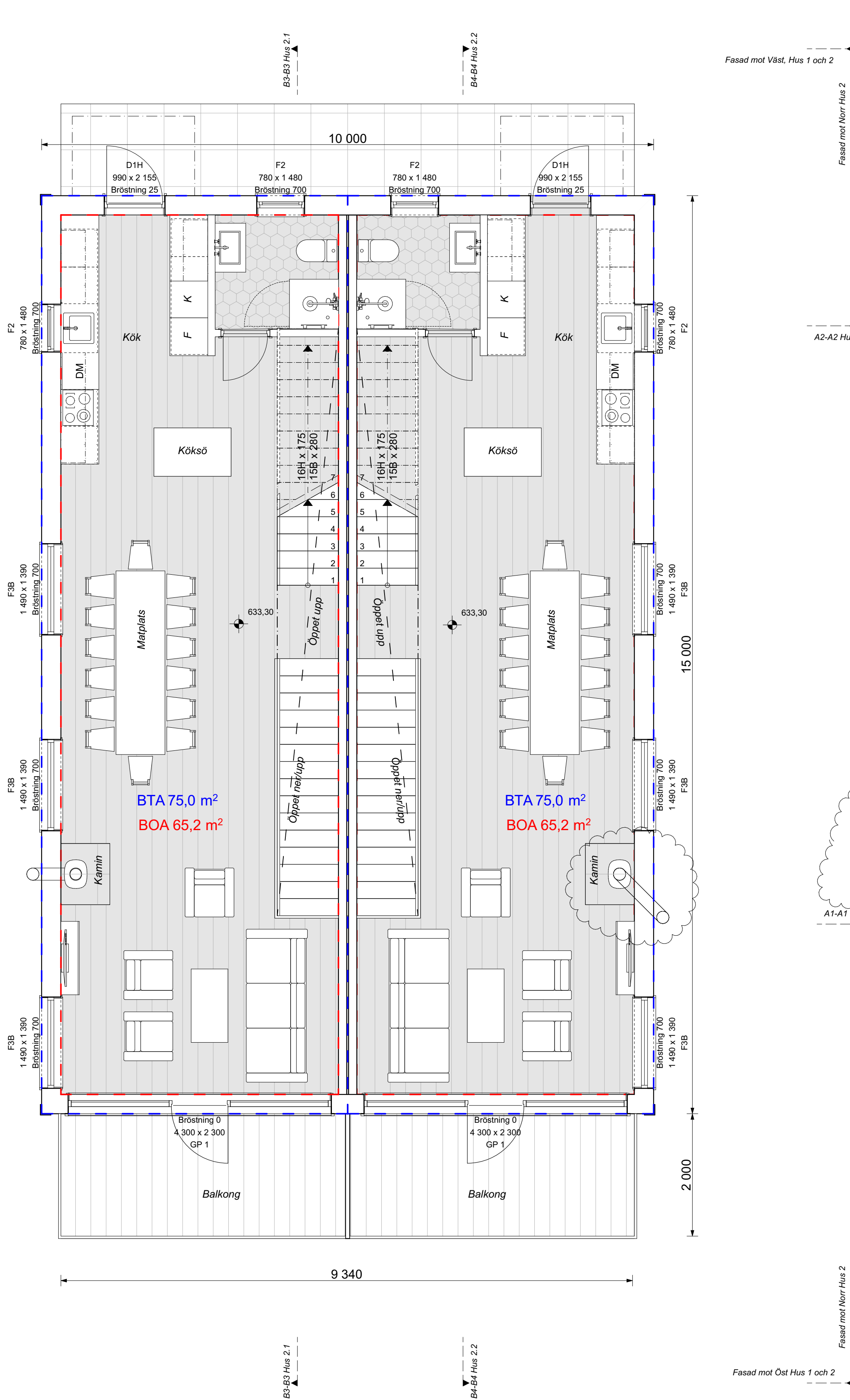




Våning1 trappa  
1:50

Fasad mot Norr Hus 1

Fasad mot Söder hus 2



Tabell över 3 lägenheter, alla tre lägenheter är lika

Antal rum **8 RoK**, varav 6 sovrum  
BOA (65,2+65,2+64,7) **195,1 kvm BOA**  
BTA (75+75+63,6) **213,6 kvm BTA**

**Hus 2.2**  
Antal rum **8 RoK**, varav 6 sovrum  
BOA (55,2+65,2+64,7) **185,1 kvm BOA**  
BTA (65+75+63,6) **203,6 kvm BTA**

250315 Rev B  
Skorsten till kamin ändrad  
Justering av BOA BTA hus 2.2

250306  
Rev. A, förtydligande av antal rum, BOA och BTA

|                                        |               |                  |
|----------------------------------------|---------------|------------------|
| BYGGLOVSHANDLING                       |               | STATUS           |
| DATUM                                  | 2025-02-10    | HANDLING         |
| ANÖRDR                                 |               | PROJEKT          |
| LOFSDALEN 1:419<br>Nybyggnad Av Parhus |               | ANSVARS PART     |
| Stefan Rydin Arkitekt SAR/MSA          |               | ANSVARS PART     |
| Götavägen 19 A. 182 61 Djursholm       |               | ANSVARS PART     |
| 0707176824                             |               | ANSVARS PART     |
| Stefan Rydin                           | KONTAKTPERSON | SKAPAD AV        |
| Stefan Rydin                           | GÖRKAND AV    | UPPDRAGSNUMMER   |
|                                        |               | RITNINGSKATEGORI |
| Våning1 trappa                         | INNEHÅLL      | FORMAT           |
| Våning1 trappa                         |               | A1, A3 50%       |
|                                        | SKALA         | 1:50             |
|                                        | NUMMER        | BET              |
| A.4                                    |               |                  |